

# Project Den Haag, Blommendael Domus a Mari

Prijslijst  
 Uno: 17 appartementen  
 Due: 17 appartementen  
 Tre: 34 appartementen



Volker Wessels Vastgoed

AV.94002

Bouwnr	Verdieping	Type	GBO ca. m <sup>2</sup>	Koopsom in euro v.o.n. <b>excl.</b> parkeerplaats of privé box met pp.	Bouwnrs gereserveerde parkeerplaats of privé box met pp.	Koopsom in euro v.o.n. van parkeerplaats of privé box met pp.
<b>UNO</b>						
1	bg en basement	A	199	verkocht	P1 - P2	verkocht
2	begane grond	B	105	verkocht	P46	verkocht
3	begane grond	C	130	verkocht	P18-P19	verkocht
4	1e verd.	D	118	verkocht	P48	verkocht
5	1e verd.	E	93	verkocht	P50	verkocht
6	1e verd.	F	118	verkocht	P52	verkocht
7	2e verd.	D	118	verkocht	P13-P14	verkocht
8	2e verd.	E	93	verkocht	P54	verkocht
9	2e verd.	F	118	verkocht	P11-P12	verkocht
10	3e verd.	D	118	verkocht	P9-P10	verkocht
11	3e verd.	E	93	verkocht	P56	verkocht
12	3e verd.	F	118	verkocht	P7-P8	verkocht
13	4e verd.	D	118	verkocht	P5-P6	verkocht
14	4e verd.	E	93	verkocht	P58	verkocht
15	4e verd.	F	118	verkocht	P3-P4	verkocht
16	5e verd.	G	145	verkocht	P20-P21	verkocht
17	5e verd.	Gs	145	verkocht	P16-P17	verkocht
<b>DUE</b>						
18	begane grond	Cs	130	verkocht	P36-P37	verkocht
19	begane grond	Bs	105	verkocht	P73	verkocht
20	bg en basement	As	199	verkocht	P44 - P45	verkocht
21	1e verd.	Fs	118	verkocht	P71	verkocht
22	1e verd.	Es	93	verkocht	P69	verkocht
23	1e verd.	Ds	118	verkocht	P67	verkocht
24	2e verd.	Fs	118	verkocht	P34-P35	verkocht
25	2e verd.	Es	93	verkocht	P65	verkocht
26	2e verd.	Ds	118	verkocht	P38-P39	verkocht
27	3e verd.	Fs	118	verkocht	P32-P33	verkocht
28	3e verd.	Es	93	verkocht	P63	verkocht
29	3e verd.	Ds	118	verkocht	P40-P41	verkocht
30	4e verd.	Fs	118	verkocht	P27-P28	verkocht
31	4e verd.	Es	93	verkocht	P61	verkocht
32	4e verd.	Ds	118	verkocht	P42-P43	verkocht
33	5e verd.	G	145	verkocht	P25 - P26	verkocht
34	5e verd.	Gs	145	verkocht	P29 - P30	verkocht

Bouwnr	Verdieping	Type	GBO ca. m²	Koopsom in euro v.o.n. excl. parkeerplaats of privé box met pp.	Bouwnrs gereserveerde parkeerplaats of privé box met pp.	Koopsom in euro v.o.n. van parkeerplaats of privé box met pp.
<b>TRE</b>						
35	bg en basement	H	197	verkocht	P104 - P105	verkocht
36	begane grond	I	121	€ 345.000	P74	€ 17.700
37	begane grond	J	136	verkocht	P75	verkocht
38	begane grond	Js	136	€ 385.000	P99	€ 17.700
39	begane grond	Is	121	€ 345.000	P100	€ 17.700
40	bg en basement	Hs	197	verkocht	P127 - P128	verkocht
41	1e verd.	K	135	verkocht	P102-P103	verkocht
42	1e verd.	L	111	€ 329.000	P76	€ 17.700
43	1e verd.	M	124	verkocht	P77	verkocht
44	1e verd.	Ms	124	€ 369.000	P96	€ 17.700
45	1e verd.	Is	111	€ 329.000	P97	€ 17.700
46	1e verd.	Ks	135	verkocht	P117-P118	verkocht
47	2e verd.	K	135	verkocht	P78	verkocht
48	2e verd.	L	111	verkocht	P79	verkocht
49	2e verd.	M	124	verkocht	P80	verkocht
50	2e verd.	Ms	124	verkocht	P94	verkocht
51	2e verd.	Ls	111	€ 339.000	P95	€ 17.700
52	2e verd.	Ks	135	verkocht	P119-P120	verkocht
53	3e verd.	K	135	verkocht	P109-P110	verkocht
54	3e verd.	L	111	verkocht	P81	verkocht
55	3e verd.	M	124	verkocht	P82	verkocht
56	3e verd.	Ms	124	verkocht	P93	verkocht
57	3e verd.	Ls	111	verkocht	P91	verkocht
58	3e verd.	Ks	135	verkocht	P125-P126	verkocht
59	4e verd.	N	135	verkocht	P107-P108	verkocht
60	4e verd.	O	111	verkocht	P83	verkocht
61	4e verd.	M	124	verkocht	P84	verkocht
62	4e verd.	Ms	124	verkocht	P87	verkocht
63	4e verd.	Os	111	verkocht	P89	verkocht
64	4e verd.	Ns	135	verkocht	P130-P131	verkocht
65	5e verd.	Q	165	verkocht	P112-P113	verkocht
66	5e verd.	R	165	verkocht	P115-P116	verkocht
67	5e verd.	Rs	165	verkocht	P122-P123	verkocht
68	5e verd.	Qs	165	€ 745.000	P132-133	€ 45.400
	basement	-	-	-	P15	verkocht
	basement	-	-	-	P22	verkocht
	basement	-	-	-	P23	€ 12.500
	basement	-	-	-	P24	€ 12.500
	basement	-	-	-	P31	€ 12.500
	basement	-	-	-	P47	verkocht
	basement	-	-	-	P49	verkocht
	basement	-	-	-	P51	verkocht
	basement	-	-	-	P53	verkocht
	basement	-	-	-	P55	verkocht
	basement	-	-	-	P57	verkocht
	basement	-	-	-	P59	verkocht
	basement	-	-	-	P60	verkocht
	basement	-	-	-	P62	€ 12.500
	basement	-	-	-	P64	verkocht
	basement	-	-	-	P66	verkocht
	basement	-	-	-	P68	verkocht
	basement	-	-	-	P70	verkocht
	basement	-	-	-	P72	verkocht
	basement	-	-	-	P85	verkocht
	basement	-	-	-	P86	verkocht
	basement	-	-	-	P88	verkocht
	basement	-	-	-	P90	verkocht
	basement	-	-	-	P92	€ 12.500
	basement	-	-	-	P98	€ 12.500
	basement	-	-	-	P101	verkocht
	basement	-	-	-	P106	verkocht
	basement	-	-	-	P111	verkocht
	basement	-	-	-	P114	verkocht
	basement	-	-	-	P121	verkocht
	basement	-	-	-	P124	verkocht
	basement	-	-	-	P129	€ 12.500
	basement	-	-	-	P134	verkocht
	basement	-	-	-	P135	verkocht

<p>De koopsommen zijn vrij op naam en de volgende kosten zijn inbegrepen in de koopsom: overdrachtskosten, aansluitkosten voor water, elektra, riolering en gas en 19% BTW.</p> <p>De appartementen zijn gekoppeld aan een parkeerplaats of box met parkeerplaats zoals op de prijslijst is aangegeven. De appartementen worden onlosmakelijk verbonden aan de parkeerplaats of box met parkeerplaats zoals aangegeven op de prijslijst.</p> <p>De mogelijkheid bestaat om een extra parkeerplaats te kopen. De koopsom van deze parkeerplaatsen bedraagt € 12.500,- v.o.n. * Het betreft de bouwnummers 15,22,23,24,31,47,49,51,53,55,57,59,60,62,64,66,68,70,72,85,86,88, 90,92,98,101,106,111,114,121,124,129,134,135.</p> <p>* = koopsom per extra parkeerplaats.</p> <p>Over de grondkosten is rente verschuldigd vanaf 1 maart 2008. ( 6 %)</p>						
<p><b>Meer- en minderwerk</b></p> <p>Al naar gelang de voortgang van de bouw wordt gekeken naar de dan nog aan te bieden mogelijkheden voor meer- en minderwerk en de mogelijkheden wat betreft de keuze van de keukeninrichting, het sanitair en het tegelwerk.</p>						
<p><b>Hypotheek</b></p> <p>Onder hypotheekkosten worden onder meer verstaan de notariskosten van de hypotheekakte, de door de geldgever in rekening te brengen kosten en administratiekosten.</p> <p>De hoogte van het hypotheekbedrag bepaalt het bedrag van de hypotheekkosten.</p>						
<p><b>Vereniging van Eigenaars</b></p> <p>Iedere appartementseigenaar wordt bij de notariële overdracht automatisch lid van de Vereniging van Eigenaars. Deze vereniging, die bij dit project wettelijk verplicht is, draagt zorg voor onder andere verzekering en onderhoud. Door middel van stemrecht heeft iedere eigenaar invloed op deze activiteiten en is dus op de hoogte van de kosten.</p>						
<p><b>Inlichtingen en verkoop</b></p> <table border="0"> <tr> <td> <p>Frisia Makelaars Javastraat 1a 2585 AA Den Haag <a href="http://www.frisiamakelaars.nl">www.frisiamakelaars.nl</a> <b>Telefoon: 070 - 342 01 01</b></p> </td> <td> <p>Hypodorus Theresiastraat 12 2593 AN Den Haag <a href="http://www.hypodorus.nl">www.hypodorus.nl</a> <b>Telefoon: 070 - 8200130</b></p> </td> </tr> </table>	<p>Frisia Makelaars Javastraat 1a 2585 AA Den Haag <a href="http://www.frisiamakelaars.nl">www.frisiamakelaars.nl</a> <b>Telefoon: 070 - 342 01 01</b></p>	<p>Hypodorus Theresiastraat 12 2593 AN Den Haag <a href="http://www.hypodorus.nl">www.hypodorus.nl</a> <b>Telefoon: 070 - 8200130</b></p>				
<p>Frisia Makelaars Javastraat 1a 2585 AA Den Haag <a href="http://www.frisiamakelaars.nl">www.frisiamakelaars.nl</a> <b>Telefoon: 070 - 342 01 01</b></p>	<p>Hypodorus Theresiastraat 12 2593 AN Den Haag <a href="http://www.hypodorus.nl">www.hypodorus.nl</a> <b>Telefoon: 070 - 8200130</b></p>					
<p>Deze prijslijst behoort bij de documentatie 'Domus a Mari' te Den Haag.</p> <p>Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders staat aangegeven, geheel vrijblijvend. Blommendael v.o.f. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.</p> <p><b>Buitenplaats Blommendael is een ontwikkeling van BAM Vastgoed en Volker Wessels Vastgoed.</b></p> <p><b>Blommendael v.o.f.:</b></p> <table border="0"> <tr> <td>BAM Vastgoed bv</td> <td>Volker Wessels Vastgoed</td> </tr> <tr> <td>Postbus 8552</td> <td>Postbus 7317</td> </tr> <tr> <td>3009 AN Rotterdam</td> <td>2701 AH Zoetermeer</td> </tr> </table> <p>Zoetermeer, 7 november 2009</p> <p style="text-align: right;"> <a href="http://www.blommendael.nl">Projectsite: www.blommendael.nl</a>  <a href="mailto:info@vwvastgoed.nl">Email: info@vwvastgoed.nl</a> </p>	BAM Vastgoed bv	Volker Wessels Vastgoed	Postbus 8552	Postbus 7317	3009 AN Rotterdam	2701 AH Zoetermeer
BAM Vastgoed bv	Volker Wessels Vastgoed					
Postbus 8552	Postbus 7317					
3009 AN Rotterdam	2701 AH Zoetermeer					